



USAID
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

Проект АгроІнвест

LAW OFFICES OF **OMP**
Legal Consultants for Investment

АНАЛІТИЧНА ПЛАТФОРМА АПК

МОНІТОРИНГ ЗАКОНОДАВСТВА

(період 26.06.2015 – 03.07.2015)

ЗМІСТ

Проекти Законів

1. Накладено вето на проект Закону, який передбачав інститут громадського обвинувачення в корупційних злочинах.
2. Щодо регулювання питання оренди невитребуваних паїв.
3. Передбачається реструктуризація споживчих кредитів в іноземній валюті.
4. Винесено на обговорення проект Закону щодо основ саморегулювання в аграрному секторі економіки.



Реквізити документа	Короткий аналіз	Аналіз впливу на галузь	Рекомендації щодо реагування	Статус		
				Етап обговорення	Етап голосування	Етап виконання
Проекти Законів						
Проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України» (щодо посилення ролі громадянського суспільства в боротьбі з корупційними злочинами) №1165 від 02.12.2014	Проект Закону передбачає введення поняття громадського обвинувачення, яке здійснюється щодо корупційних злочинів посадової особи та провокації підкупу. Громадським обвинувачем може бути будь фізична або юридична особа, яка безпосередньо постраждала від злочину або якій стало відомо про вчинення злочину щодо інших осіб. Для розкриття корупції дозволяється збір аудіовізуальних доказів, фотографій з використанням спецзасобів негласного отримання інформації.	Впровадження в кримінально-процесуальне право України інституту приватного переслідування злочинів, може призвести до більш ефективної боротьби з корупцією.	Підтримати	Надано пропозиції Президента до закону (25.06.2015)	Закон прийнято (22.05.2015)	Накладено вето
Проект Закону «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку)» №2177 від 19.02.2015	Проектом Закону пропонується внести зміни до законодавства щодо нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв). Зокрема пропонується передбачити, що право оренди на нерозподілені (невитребувані) земельні ділянки, що надані в оренду на умовах та в порядку, визначеними статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», здійснюється без державної реєстрації права	Сьогодні існує велика проблема щодо неможливості зареєструвати право оренди на невитребувані паї, адже не передбачена процедура. В загальному, проект Закону націлений на врегулювання цього питання, але не дасть змоги вирішити його в цілому. Основною проблемою неможливості зареєструвати право	Проект закону не вирішить існуючої проблеми	Очікує розгляду в Верховній Раді	Включено до порядку денного (01.07.2015)	-

	власності на такі земельні ділянки. А однією із підстав видачі Свідоцтва про право власності на нерухомість є, виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок.	оренди на невитребувані паї є те, що пай не є земельною ділянкою (немає кадастрового номера, площі, координат та меж). Тому, технічно, таку реєстрацію провести неможливо. Саме по такій же причині, договори оренди земельної частки (паю) не реєструються в порядку передбаченому для договорів оренди земельних ділянок. Такі договори оренди реєструються виконавчим комітетом сільської, селищної, міської ради за місцем розташування земельної частки (паю). Доцільніше було б передбачити реєстрацію договорів оренди невитребуваних паїв, в такому ж порядку.				
Проект Закону «Про реструктуризацію зобов'язань за кредитами в іноземній валюті» №1558-1 від 23.12.2014	Проектом передбачається, що банки та інші фінансові установи, за письмовою заявою громадян України, які мають непогашені кредити в іноземній валюті, зобов'язані протягом 1 місяця провести реструктуризацію кредитів. Реструктуризації підлягають всі споживчі кредити, отримані для придбання будь-якого майна (без обмеження суми кредиту).	Реструктуризація зменшить навантаження на громадян України, які отримали кредити в іноземній валюті. В свою чергу, це може негативно вплинути на банківську систему, яка також несе валютні ризики.	-	-	Прийнято в цілому (02.07.2015)	Готується на підпис

	Реструктуризація здійснюється за офіційним курсом на день укладання кредитного договору. Кредитна ставка після реструктуризації не повинна перевищувати ту, яка була встановлена до моменту реструктуризації.					
Проект Закону України "Про основи саморегулювання в аграрному секторі економіки України"	Проект Закону визначає основи саморегулювання як одного з елементів регулювання аграрного сектору економіки, ринків сільськогосподарської продукції та продовольства, пов'язаних професійних сфер діяльності, а також встановлює принципи взаємовідносин саморегулювних організацій з органами державної влади, фізичними та юридичними особами в аграрному секторі України. Основною метою прийняття Проекту Закону є підвищення ефективності функціонування аграрного сектору шляхом наближення центру прийняття управлінських рішень до суб'єктів господарської та/або професійної діяльності.	Проект Закону розроблявся експертами Аналітичної платформи АПК за ініціативи профільних асоціацій, які в неї входять. http://agroconsulting.com.ua/novyna/286	Прийняти активну участь в обговоренні та надати власні зауваження та пропозиції	На обговоренні в МінАПП з 30.06.2015 до 30.07.2015	-	-

МОНІТОРИНГ ПОДАТКОВОГО ЗАКОНОДАВСТВА

ЗМІСТ

1. Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо граничного розміру орендної плати» № 334-VIII від 21.04.2015 року.
2. Наказ ДФС від 26 червня 2015 року № 457 «Про внесення змін до наказу ДФС від 07.11.2014 р. N 256.
3. Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України щодо мінімізації впливу на адміністрування надходжень до бюджету № 2178а від 30.06.2015 року.
4. Проект Закону про внесення зміни до пункту 3 розділу II «Прикінцеві положення» Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» № 2174а від 30.06.2015.
5. Проект Закону про внесення змін до додатка № 1 до Закону України «Про Державний бюджет України на 2015 рік» щодо коригування доходів бюджету в частині податку на додану вартість № 2175а від 30.06.2015 року.
6. Проект Закону про внесення змін до статті 255 Податкового кодексу України (щодо створення умов для розвитку водних біоресурсів) № 2191а від 30.06.2015 року.
7. Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо оприлюднення планів перевірок суб'єктів підприємницької діяльності) № 2212а від 01.07.2015 року.

Реквізити документа	Короткий аналіз	Аналіз впливу на галузь	Рекомендації щодо реагування	Статус		
				Етап обговорення	Етап голосування	Етап виконання
Закони						
Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо граничного розміру орендної плати» № 334-VIII від 21.04.2015 року.	Пункт 288.5 Податкового кодексу України доповнюється п.п. 288.5.3, згідно з яким у разі визначення орендаря на конкурентних засадах розмір орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.	У випадку визначення орендаря земельної ділянки (комунальна/державна власність) на конкурентних засадах розмір орендної плати може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.	-	-	Закон прийнято 30.06.2015	Готується на підпис Президенту
Накази Державної фіскальної служби України						
Наказ ДФС від 26 червня 2015 року № 457 «Про внесення змін до наказу ДФС від	З метою налагодження роботи окремих податкових інспекцій Луганської та Донецької областей, які були переміщені з тимчасово					

07.11.2014 р. N 256»	неконтрольованої території в населені пункти, на території яких органи державної влади здійснюють свої повноваження в повному обсязі внесено зміни в перелік таких територіальних органів.	-	Інформаційний характер	-	-	-
Законопроекти						
Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України щодо мінімізації впливу на адміністрування надходжень до бюджету № 2178а від 30.06.2015 року.	Законопроектом розроблено з метою реалізації рекомендацій місії Міжнародного валютного фонду щодо <u>скорочення процедури</u> адміністративного оскарження рішень контролюючих органів.	-	-	Надано для ознайомлення 01.07.2015	-	-
Проект Закону про внесення зміни до пункту 3 розділу II «Прикінцеві положення» Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» № 2174а від 30.06.2015.	Законопроектом пропонується уточнити порядок проведення у 2015 та 2016 роках податкових перевірок суб'єктів господарювання з обсягом доходу <u>до 20 мільйонів гривень за попередній календарний рік</u> . А саме, законопроект має на меті <u>дозволити проводити податковим органам проводити</u> : камеральні перевірки, перевірки визначені у п.201.10 Податкового кодексу України (надходженням до контролюючого органу скарги щодо порушення порядку заповнення та/або порядку реєстрації в Єдиному реєстрі податкових накладних податкової накладної та/або розрахунку коригування). Поширити мораторій (за винятком камеральних перевірок) на фізичних осіб-підприємців, платників єдиного податку (1, 2 групи).	Станом на сьогодні діють зміни внесені Законом України № 71-VIII. У 2015 та 2016 роках перевірки підприємств, установ та організацій, фізичних осіб - підприємців з обсягом доходу до 20 мільйонів гривень за попередній календарний рік контролюючими органами здійснюються виключно з дозволу Кабінету Міністрів України, за заявкою суб'єкта господарювання щодо його перевірки, згідно з рішенням суду або згідно з вимогами Кримінального процесуального кодексу України. <u>Зазначене обмеження не поширюється:</u> -на суб'єктів господарювання, у яких дохід більше 20 млн. грн. за попередній календарний рік; ■ з 1 січня 2015 року на		Надано для ознайомлення 01.07.2015		

		перевірки суб'єктів господарювання, що ввозять на митну територію України та/ або виробляють та/або реалізують під-акцизні товари, на перевірки дотримання норм законодавства з питань наявності ліцензій, повноти нарахування та сплати податку на доходи фізичних осіб, єдиного соціального внеску, відшкодування податку на додану вартість; з 1 липня 2015 року на перевірки платників єдиного податку другої і третьої (фізичні особи - підприємці) груп, крім тих, які здійснюють діяльність на ринках, продаж товарів у дрібнороздрібній торговельній мережі через засоби пересувної мережі, за винятком платників єдиного податку, визначених пунктом 27 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Податково-го кодексу України, з питань дотримання порядку застосування реєстраторів розрахункових операцій.				
Проект Закону про внесення змін до додатка № 1 до Закону України «Про Державний бюджет України на 2015 рік» щодо коригування доходів	Законопроектом передбачено збільшення на 2015 рік ресурсу з бюджетного відшкодування податку на додану вартість грошовими коштами на 12,0 млрд. грн., що пов'язано із поточними тенден-					

бюджету в частині податку на додану вартість № 2175а від 30.06.2015 року.	ціями зростання середньомісячної заявки до відшкодування ПДВ на рахунок платника у зв'язку зі зростанням цін а також отримання платниками податків права на бюджетне відшкодування на місяць раніше у зв'язку із запровадженням електронного адміністрування ПДВ. При цьому, враховуючи поточний стан із збором податків до бюджету, законопроектом також пропонується збільшити показники із надходжень: ■ податку на додану вартість з вироблених в Україні товарів (робіт, послуг) на 5,4 млрд. грн.; ■ - податку на додану вартість з ввезених на територію України товарів на 6,6 млрд. гривень.	-	-	Надано для ознайомлення 01.07.2015		
Проект Закону про внесення змін до статті 255 Податкового кодексу України (щодо створення умов для розвитку водних біоресурсів) № 2191а від 30.06.2015 року	Законопроектом пропонується встановити рентну плату за спеціальне використання води для вантажного автомобільного і несамохідного флоту, що експлуатується, - 0,5 відсотка сукупної вартості товару, що транспортується таким флотом за 1 добу експлуатації, але не менше 0,1188 гривні за 1 тоннаж-добу експлуатації.	Станом на сьогодні рентна плата за спеціальне використання води для вантажного автомобільного і несамохідного флоту, що експлуатується, - 0,1188 гривні за 1 тоннаж-добу експлуатації (пп.255.5.4 ПКУ).	-	Надано для ознайомлення 02.07.2015	-	-
Проект Закону про внесення змін до Податкового кодексу України (щодо оприлюднення планів перевірок суб'єктів підприємницької діяльності) № 2212а від 01.07.2015 року.	Законопроектом пропонується оприлюднювати план-графіки податкових планових виїзних перевірок платників податків.	Дозволить платникам податків бути проінформованими щодо документальних планових перевірок.	-	Направлено на розгляд Комітету 02.07.2015	-	-